

Unidade Curricular	Atos Notariais e Registais		Área Científica	-	
CTeSP em	Serviços Jurídicos		Escola	Escola Superior de Comunicação, Administração e Turismo de Mirandela	
Ano Letivo	2024/2025	Ano Curricular	2	Nível	0-2
Tipo	Semestral	Semestre	1	Créditos ECTS	6.0
Horas totais de trabalho			162	Horas de Contacto	
			T	-	TP
			60	PL	-
			TC	-	S
			E	-	OT
			O	-	
<small>T - Ensino Teórico; TP - Teórico Prático; PL - Prático e Laboratorial; TC - Trabalho de Campo; S - Seminário; E - Estágio; OT - Orientação Tutórica; O - Outra</small>					

Nome(s) do(s) docente(s) Maria de Fátima Lourenço Pimparel

### Resultados da aprendizagem e competências

No fim da unidade curricular o aluno deve ser capaz de:

1. Conhecer a legislação aplicável aos instrumentos notariais e saber fazer instrumentos notariais.
2. Identificar o objeto e os factos sujeitos a registo.
3. Saber fazer pedidos de registo.
4. Compreender qual a finalidade da identificação civil e distinguir identificação civil de cidadania.

### Pré-requisitos

Antes da unidade curricular o aluno deve ser capaz de:  
Não aplicável

### Conteúdo da unidade curricular

1 - A FUNÇÃO NOTARIAL. 2 - A COMPETÊNCIA FUNCIONAL DO NOTÁRIO E A COMPETÊNCIA RESTRITA DO ADVOGADO E DO SOLICITADOR. 3 - OS ATOS NOTARIAIS EM GERAL. 4 - A EXECUÇÃO DOS ATOS NOTARIAIS. 5 - OS REQUISITOS DOS ATOS NOTARIAIS. 6 - OS INSTRUMENTOS NOTARIAIS AVULSOS. 7 - O REGISTO PREDIAL. 8 - O REGISTO CIVIL. 9 - A IDENTIFICAÇÃO CIVIL E A CIDADANIA.

### Conteúdo da unidade curricular (versão detalhada)

1. A FUNÇÃO NOTARIAL.
  - Objeto.
  - Princípios informadores da atividade.
  - Impedimentos do notário.
2. A COMPETÊNCIA FUNCIONAL DO NOTÁRIO E A COMPETÊNCIA RESTRITA DO ADVOGADO/SOLICITADOR.
3. OS ATOS NOTARIAIS EM GERAL.
  - Documentos autênticos.
  - Documentos autenticados.
  - Documentos com reconhecimento notarial.
4. A EXECUÇÃO DOS ATOS NOTARIAIS.
  - Regras a observar na escrita dos atos.
  - A língua utilizada e as ressalvas.
5. OS REQUISITOS DOS ATOS NOTARIAIS.
  - Na identificação dos sujeitos.
  - No conteúdo do ato jurídico.
  - Nas menções especiais.
6. OS INSTRUMENTOS NOTARIAIS AVULSOS.
  - Espécies e requisitos.
7. O REGISTO PREDIAL.
  - O objeto.
  - Os factos sujeitos a registo.
  - Os princípios do registo predial.
  - O pedido de registo.
8. O REGISTO CIVIL.
  - O objeto.
  - Os factos sujeitos a registo.
9. A IDENTIFICAÇÃO CIVIL E A CIDADANIA.
  - Objeto.
  - O cartão de cidadão.

### Bibliografia recomendada

1. Seabra Lopes, J. (2023). Direito dos registos e notariado (12ª edição). Coimbra: Almedina. ISBN 978-989-40-1175-0.
2. Ribeiro, L. (2013). Actos notariais privatizados. Porto: Uniarte Gráfica S. A. ISBN 978-989-20-4234-3.
3. Neto Ferreirinha, F. (2018). A função notarial dos advogados. Coimbra: Almedina. ISBN 978-972-40-7672-0.
4. Coutinho, Francisco Pereira (2003). Os notários: Espécie em vias de extinção ou apenas em transição? Revista da Faculdade de Direito Universidade Nova de Lisboa, 4, 1-29.

### Métodos de ensino e de aprendizagem

Método expositivo - Exposição dos conteúdos a lecionar, análise dos normativos legais. Método demonstrativo - Processos de simulação de casos concretos com a aplicação das disposições legais.

### Alternativas de avaliação

1. Avaliação contínua. - (Ordinário, Trabalhador) (Final)
  - Prova Intercalar Escrita - 40% (Prova intercalar escrita.)
  - Prova Intercalar Escrita - 40% (Prova intercalar escrita.)
  - Trabalhos Práticos - 20% (Leitura, resumo e comentário de artigo científico oportunamente disponibilizado na plataforma.)
2. Exame final escrito - (Ordinário, Trabalhador) (Recurso, Especial)
  - Exame Final Escrito - 100% (Exame final escrito.)
3. Estudantes com mobilidade - (Ordinário, Trabalhador) (Final, Recurso, Especial)

**Alternativas de avaliação**

- Trabalhos Práticos - 100% (Trabalho escrito devidamente fundamentado sobre tema versado na unidade curricular.)

**Língua em que é ministrada**

Português, com apoio em inglês para alunos estrangeiros

**Validação Eletrónica**

Maria de Fátima Lourenço Pimparel	Rute Isabel Esteves Ferreira Couto Fernandes	Catarina Alexandra Alves Fernandes	Luisa Margarida Barata Lopes
17-10-2024	18-10-2024	20-10-2024	01-11-2024