

Unidade Curricular	Ordenamento e Urbanismo	Área Científica	Direito
Mestrado em	Administração Autárquica	Escola	Escola Superior de Comunicação, Administração e Turismo de Mirandela
Ano Letivo	2023/2024	Ano Curricular	1
Tipo	Semestral	Semestre	1
Nível	2-1	Créditos ECTS	6.0
Código	5047-585-1105-00-23		
Horas totais de trabalho	162	Horas de Contacto	T - - TP 45 PL - TC - S - E - OT 6 O -

T - Ensino Teórico; TP - Teórico Prático; PL - Prático e Laboratorial; TC - Trabalho de Campo; S - Seminário; E - Estágio; OT - Orientação Tutórica; O - Outra

Nome(s) do(s) docente(s) Paulo Jose Gomes Monteiro Praca

### Resultados da aprendizagem e competências

No fim da unidade curricular o aluno deve ser capaz de:

1. Conhecer as principais regras de ocupação, uso e transformação do solo, que caracterizam o Direito do Urbanismo em Portugal.
2. Identificar a função e âmbito de acção dos vários tipos de instrumentos de gestão territorial em vigor e as etapas essenciais do seu processo de elaboração.
3. Conhecer e identificar os procedimentos administrativos especiais que visam o controlo da legalidade das operações urbanísticas.

### Pré-requisitos

Antes da unidade curricular o aluno deve ser capaz de:

Possuir conhecimentos de Direito e Procedimento Administrativo

### Conteúdo da unidade curricular

PARTE I e II- Caracterização geral do Direito do Urbanismo. Regras básicas sobre a ocupação, uso e transformação do solo. Traços gerais do regime jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial e do regime jurídico da urbanização e edificação. PARTE III- Caracterização geral do Direito do Ambiente e definição das principais políticas nacionais de proteção do ambiente.

### Conteúdo da unidade curricular (versão detalhada)

1. INTRODUÇÃO.
  - Caracterização geral.
  - Distinção do Direito do Urbanismo de figuras afins.
  - A Constituição da República Portuguesa e o Direito do Urbanismo.
2. REGRAS DE OCUPAÇÃO, USO E TRANSFORMAÇÃO DO SOLO.
  - Normas legais sobre a utilização do solo.
  - Regime Jurídico dos Instrumentos de gestão territorial.
  - O Licenciamento e a Autorização das operações urbanísticas.
3. DIREITO DO AMBIENTE.
  - Princípios informadores do Direito do Ambiente.
  - As políticas ambientais internacionais e nacionais.
  - O Direito Ambiental especial: i. Conservação da natureza; ii. Direito da água e dos resíduos.

### Bibliografia recomendada

1. Oliveira, F. (2022). "Direito do Urbanismo. Do Planeamento à Gestão". Associação de Estudos de Direito Regional e Local – AEDRL. 4ª edição da monografia "
2. Oliveira, F. (2021). Breves reflexões sobre as alterações ao regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial - Decreto-Lei n.º 25/2021, de 29 de março. Coimbra: Almedina. ISBN: 9789724094762.
3. Condoso, F. (2020). Direito do Urbanismo e do Ambiente. Coimbra: Almedina. ISBN: 9789724083834.
4. Oliveira, F. (2017). Mais uma alteração ao regime jurídico da urbanização e edificação. O Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro. Coimbra: Almedina. ISBN: 9789724058580.
5. Oliveira, F. (2017). Ordenamento do território, urbanismo e cidades. Que rumo?, Volume I. Coimbra: Almedina. ISBN: 9789724070537.

### Métodos de ensino e de aprendizagem

Exposição oral dos conteúdos programáticos, acompanhada pela leitura e análise dos preceitos legais relevantes. Os alunos poderão elaborar trabalhos escritos e apresentações orais sobre temas que o docente venha a definir na aula.

### Alternativas de avaliação

1. Apresentação (25%) e Trabalho escrito (75%) = 100% - (Ordinário, Trabalhador) (Final)
  - Apresentações - 25% (Durante as aulas apresentação do trabalho escrito a submeter para avaliação (25%).)
  - Temas de Desenvolvimento - 75% (Entrega de trabalho escrito até ao final das aulas (75%).)
2. Trabalho escrito - 100% - (Ordinário, Trabalhador) (Recurso)
  - Temas de Desenvolvimento - 100% (Admite-se recurso para melhoria do trabalho escrito apresentado na época final.)
3. Trabalho Escrito (100%) - (Ordinário, Trabalhador) (Especial)

### Língua em que é ministrada

Português, com apoio em inglês para alunos estrangeiros

### Validação Eletrónica

Paulo Jose Gomes Monteiro Praca	Claudia Cristina Silva Costa	Catarina Alexandra Alves Fernandes	Luisa Margarida Barata Lopes
13-10-2023	13-11-2023	13-11-2023	11-12-2023